Costa de la Calma
Referencia 116885

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantástico proyecto para construir un chalet de 2 plantas con vistas al mar en Costa de la Calma

Construido:	270 m²	Piscina:	✓
Terreno:	820 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 2.950.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Costa de la Calma
Referencia 116885

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Esta excelente oportunidad es un chalet proyectado de 2 plantas que se encuentra en una de las zonas tranquilas de Costa de la Calma, en una parcela de aprox. 820 metros cuadrados. Ofrece una superficie construida de aproximadamente 270 metros cuadrados y unas maravillosas vistas al mar.

Actualmente hay una propiedad en la parcela que se vende como parte de un proyecto. Según el proyecto, el amplio salón-comedor y la moderna cocina equipada con electrodomésticos de Siemens se encuentran en la planta baja. Esta área abierta tiene acceso directo a la terraza y a la zona de piscina. Además, este nivel ofrece otra cocina y un aseo de cortesía. En la primera planta hay 3 dormitorios, cada uno con su propio baño y armarios empotrados, además de una coladuría. La propiedad cuenta con un ascensor que lleva desde el garaje a la primera planta de la casa. El futuro propietario tiene la posibilidad de cambiar el diseño.

Las características de la propiedad incluyen aire acondicionado, sistema de alarma, calefacción por suelo radiante, baldosas de piedra natural y 2 garajes, cada uno con 2 plazas de aparcamiento.

La propiedad tiene una ubicación ideal, a solo unos minutos en coche de Santa Ponsa, en el suroeste de Mallorca. El centro de la ciudad de Palma también se encuentra a 15 minutos en coche.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Costa de la Calma
Referencia 116885

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Costa de la Calma es una zona residencial de mucha tranquilidad y gran belleza paisajística, que se extiende entre Santa Ponça y Peguera. En su litoral se encuentra la playa de Cala Blanca que se caracteriza por ser rocosa y tener diversas entradas en el mar además de pequeñas calas de piedras.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa de la Calma
Referencia 116885

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vista exterior

Salón con vistas al mar

Vistas al mar

Vistas al mar

Vista exterior

Acceso

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM