

Cala Vinyas

Referencia 117272




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Proyecto con licencia para una maravilloso chalet en Cala Vinyes

Construido:	596 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	2.200 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 6.000.000,-



Cala Vinyas

Referencia 117272



Descripción del inmueble:

Descubra su nuevo hogar en un lugar exclusivo: una impresionante villa en Cala Vinyes, cuya construcción finalizará en 2025. Esta propiedad es una verdadera obra maestra de la arquitectura y ofrece un lujoso confort de vida en aprox. 596 m² de espacio habitable.

Esta propiedad ofrece accesorios de alta calidad y confort de vida moderno. Los finos suelos de piedra del salón garantizan elegancia y facilidad de mantenimiento. Elementos destacados como la elegante chimenea y una piscina privada mejoran la calidad de vida. La calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado garantizan un agradable clima interior, mientras que la bomba de calor (aire/agua), respetuosa con el medio ambiente, asegura unos bajos costes de funcionamiento. Lujo, confort y sostenibilidad hacen de esta propiedad una atractiva casa de ensueño.

La villa se caracteriza por 7 espaciosas habitaciones, incluyendo 5 dormitorios y 4 elegantes cuartos de baño. Cada detalle del interior ha sido cuidadosamente seleccionado para cumplir con los más altos estándares de calidad y confort. Los nobles suelos de piedra acentúan el carácter lujoso de la villa.

Uno de los aspectos más destacados es la elegante chimenea, que permite pasar horas muy acogedoras. En el exterior, la piscina privada invita a pasar momentos de relax bajo el sol mallorquín.

Bienvenido a la casa de sus sueños en Cala Vinyes - un lugar donde el lujo y la calidad de vida se unen de una manera única.

Cala Vinyas

Referencia 117272



Lugar & alrededores:

La urbanización Cala Vinyas se encuentra en medio de un bosque de pinos con caminos tranquilos y pequeñas calas. Gracias a una buena infraestructura y la cercanía a la capital Palma (aprox. 15 km) Cala Vinyas esta ofreciendo un idilio rural en una zona vivaracha del suroeste. La cala de Cala Vinyas es una buena alternativa para la gente, quienes prefieren las calas pequeñas en vez de playas grandes y ruidosas. El casino cercano con su fantástico show ofrece una variedad bienvenida a la calma paradisíaca. Una ubicación interesante gracias a la buena comunicación a la autopista y a los puertos deportivos de Portals y Adriano. Los campos de golf de Poniente y de Santa Ponsa están a solo 10 minutos en coche.

Cala Vinyas

Referencia 117272



Salón luminoso



Cocina moderna



Dormitorio



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM