

## Costa den Blanes

Referencia 118051



  
PORTA MALLORQUINA®  
Your home. Our passion.

### Impresionante chalet en una parcela doble en la exclusiva zona de Costa d'en Blanes

Construido:	639 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	1.812 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 4.900.000,-</b>



## Costa den Blanes

### Referencia 118051



### Descripción del inmueble:

La zona de Costa d'en Blanes es conocida por su belleza y exclusividad. La propiedad está perfectamente situada para disfrutar al máximo de la vida mediterránea, combinando lujo, tranquilidad y proximidad a todos los servicios necesarios.

La villa se caracteriza por su lujosa calidad de acabados, que se puede apreciar en cada detalle de la propiedad. La chimenea, que crea un ambiente acogedor y cálido en las noches frías. Además, la villa cuenta con una piscina, que se encuentra en la zona exterior privada de la casa y un amplio jacuzzi con magnificas vistas al mar en la zona superior de la propiedad.

Esta excepcional propiedad, construida en 2005, se presenta en un estado muy cuidado e impresiona con una superficie habitable de aprox. 639 m<sup>2</sup>, que se extienden en 7 habitaciones, incluyendo 5 dormitorios y 5 baños.

La propiedad tiene un sótano, que ofrece espacio de almacenamiento adicional y es ideal para una sala de ocio, gimnasio o como bodega. Cada uno de los cinco dormitorios dispone de un cuarto de baño individual, lo que garantiza la privacidad y la comodidad de todos los residentes.

Esta villa es un verdadero oasis de lujo y ofrece un refugio ideal para aquellos que valoran la calidad, el estilo y la privacidad. Una rara oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en Costa d'en Blanes.

## Costa den Blanes

### Referencia 118051



### Lugar & alrededores:

Costa d'en Blanes forma parte de las zonas residenciales mas exclusivos de la isla. Las casas y villas se encuentran en la montaña encima de Portals Nous, desde donde disfrutan de una vista preciosa al mar y al Puerto de Portals. La urbanización tiene un servicio de vigilancia. Varias playas, el puerto de Portals, un complejo de atracciones de animales marinos y exóticos Marineland. Bares, restaurantes, bancos y asistencia sanitaria se encuentran muy cercano.

# Costa den Blanes

## Referencia 118051



Vista al mar increíble



Zona de estar



Piscina soleada



Salon inundado por luz natural



Comedor con acceso a la terraza



Vista a la cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa den Blanes

## Referencia 118051



Cocina con isla central



Cocina noble



Despacho separado



Pasillo elegante



Dormitorio con baño en suite



Baño en suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa den Blanes

## Referencia 118051



Baño en suite



Baño con acceso al balcón



Baño con bañera y ducha



Baño con bañera y ducha



Dormitorio de huéspedes



Baño de huéspedes

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Costa den Blanes

## Referencia 118051



Vista al mar



Piscina atractiva



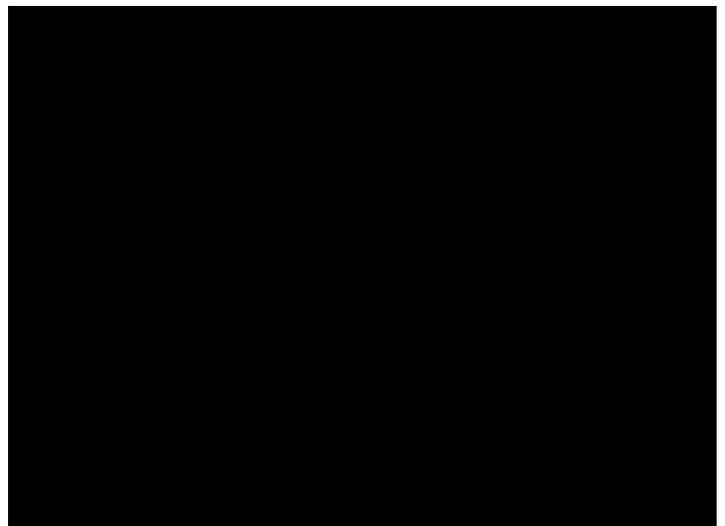
Zona de estar



Comedor cubierto



Terraza y jacuzzi



PMA Energiezertifikat2

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.