

Son Espanyolet

Referencia 119138



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Tradicional chalet familiar en Son Dureta con piscina, jardín y vistas a la ciudad y a la bahía de Palma

Construido:	546 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓		
Piscina:	✓	Precio:	€ 2.300.000,-



Son Espanyolet

Referencia 119138



Descripción del inmueble:

Gracias a su posición elevada, esta casa clásica y moderna ofrece unas maravillosas vistas panorámicas a la capital de la isla, Palma, a la impresionante catedral y al mar.

La propiedad se distribuye en un total de 3 niveles. Desde la zona de entrada se accede al luminoso salón, a la cocina americana contigua y al comedor, así como a una gran terraza cubierta con acceso al jardín y a la piscina.

En la segunda planta se encuentran los 4 dormitorios dobles, todos con amplio espacio de almacenamiento y armarios empotrados. El dormitorio principal tiene un baño en suite y su propia terraza con vistas despejadas a la ciudad. Otros 2 cuartos de baño completan la planta.

En el sótano, además del garaje con espacio para hasta 4 coches, hay un trastero y una sala adicional con espacio para crear un gimnasio o una sala de cine.

Otras características de calidad incluyen: calefacción central de gas, suelos de mármol y puertas interiores de roble macizo.

Son Espanyolet

Referencia 119138



Lugar & alrededores:

Son Espanyolet es una zona encantadora y en crecimiento, situada justo al lado del barrio de moda Santa Catalina, con la más variada oferta culinaria de restaurantes, bares y cafeterías que Palma tiene para ofrecer.

A pesar de su ubicación céntrica, Son Espanyolet se caracteriza sobre todo por su ambiente tranquilo. Es el lugar ideal para vivir lejos del ajetreo y el bullicio de la gran ciudad, pero aún así estar rodeado de todas las comodidades como supermercados, farmacias, cafeterías, bares y restaurantes.

La clínica privada Juaneda también se encuentra en Son Espanyolet.

El fantástico Paseo Marítimo, que se extiende paralelo a la costa de Palma y es ideal para caminar, practicar deportes y disfrutar de restaurantes y clubes; también está a solo 7 minutos a pie.

Con varias escuelas en las cercanías, esta zona es una opción popular para familias. El barrio tiene una mezcla de chalets con jardines y edificios bajos. Desde muchas de las propiedades se tienen maravillosas vistas del Castillo de Bellver, que está muy cerca y ofrece una vista fantástica de la bahía de Palma.

Aquí los madrugadores pueden disfrutar del amanecer sobre Palma.

Son Espanyolet

Referencia 119138



Vistas a Palma desde la terraza



Terraza con acceso a la piscina



Terraza extensa con comedor



Salón generoso



Comedor lleno de luz



Cocina grande

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Espanyolet

Referencia 119138



Comedor y cocina



Dormitorio principal



Acceso a la terraza



Terraza soleada



Uno de 4 dormitorios



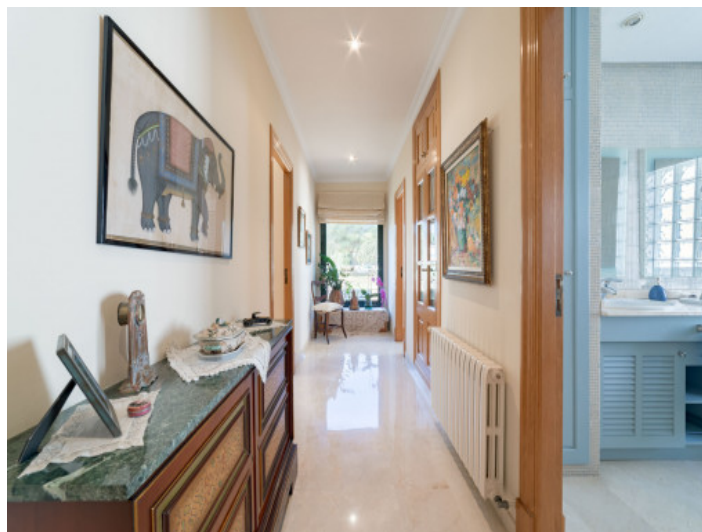
Baño con bañera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Espanyolet
Referencia 119138



Uno de 4 baños



Corredor