

Santa Eugenia

Referencia 120231




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Fantástica villa en Santa Eugenia de estilo mediterráneo con piscina

Construido:	400 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	2.500 m ²	Certificado	g
Dormitorios:	3	energético:	
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 3.450,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Santa Eugenia

Referencia 120231



Descripción del inmueble:

Esta atractiva villa se encuentra en el interior de la isla, en una zona residencial muy tranquila y exclusiva. Su lujoso exterior y su hermoso jardín con piscina y vistas directas a la Sierra de Tramontana no le dejarán indiferente. Es la elección perfecta para aquellos que quieran disfrutar de un encantador ambiente mediterráneo.

La casa de 330 metros cuadrados con aparcamiento privado y doble acceso consta de 3 dormitorios, un despacho, salón con chimenea, comedor, 4 baños, terrazas y bodega. Cada habitación ha sido diseñada con gran atención al detalle y tiene un estilo único y es extremadamente funcional.

Dispone de calefacción por caldera con depósito externo de 1000 litros y aire acondicionado. Incluido en el precio está un servicio de mantenimiento de piscina y jardín cada 3 semanas.

La finca se encuentra a tan solo 20 minutos de Palma y a 15 minutos del aeropuerto. ¡Disfrute de la magia y tranquilidad de la isla desde esta fantástica villa!

Santa Eugenia

Referencia 120231



Lugar & alrededores:

Los habitantes de Santa Eugènia todavía hoy viven por gran parte de la agricultura, principalmente se cultivan cereales y vino. Una ventaja de este rústico pueblo en sitio elevado esta en su proximidad a la ciudad de Palma, las fronteras de los dos municipios lindan una con la otra.

Santa Eugenia

Referencia 120231



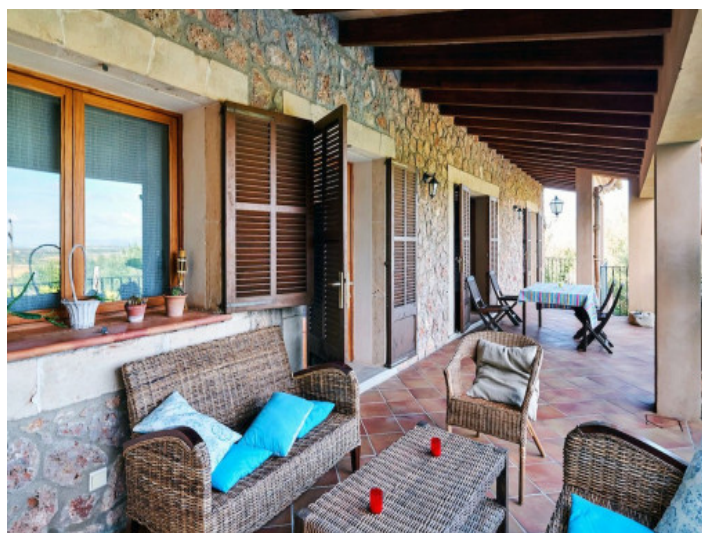
Piscina



Vista frontal



Terraza



Terraza



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Eugenia

Referencia 120231



Comedor



Cocina



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Eugenia

Referencia 120231



Dormitorio



Baño



Baño



Baño



Terraza superior



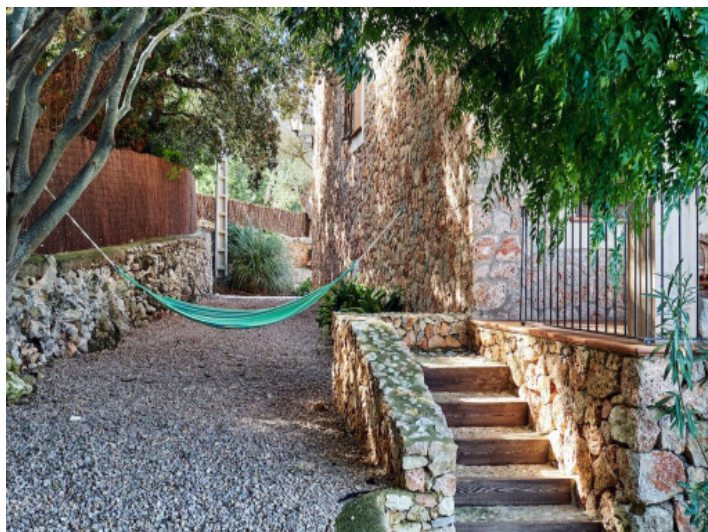
Vistas lejanas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Santa Eugenia

Referencia 120231



Jardín



Vista exterior



Vista desde arriba

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM