Portocolom
Referencia 120339

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Espectacular chalet en Portocolom con piscina y licencia de alquiler vacacional en primera línea de mar

Construido:	410 m²	Piscina:	✓
Terreno:	960 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Dormitorios:	7		
Baños:	7		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**a consultar**

Portocolom
Referencia 120339

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Situado en la primera línea de mar de Portocolom, este espectacular chalet goza de una ubicación verdaderamente privilegiada. La fantástica playa de arena de S'Arenal con su precioso chiringuito se encuentra a pocos minutos a pie de la propiedad. El chalet se distribuye en 2 plantas, ambas con impresionantes vistas al mar. Aquí podrá disfrutar del sonido del mar en completa privacidad.

El espacioso chalet familiar ofrece una superficie total construida de unos 410 metros cuadrados. El salón-comedor es abierto. Las grandes puertas correderas de cristal dan acceso directo a varias terrazas con vistas al mar y cómodos asientos. Durante la reforma, la cocina ha sido completamente modernizada y equipada con electrodomésticos nuevos. Además, la planta baja tiene 2 alas, cada una con 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite.

Una escalera conduce a la planta superior. Aquí encontrará 3 dormitorios con baños en suite. Todos los dormitorios gozan de impresionantes vistas al mar y acceso a la amplia terraza. Unos escalones le conducen a la terraza de la piscina, a la que tiene acceso directo. Una escalera de caracol lleva a la espectacular terraza de la azotea con magníficas vistas panorámicas.

En la terraza que colinda con la piscina, podrá pasar horas de relax al contemplar los preciosos veleros que navegan por el mar.

Todo el chalet está equipado con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante. Por lo tanto, la propiedad es ideal para vivir en ella durante todo el año. Lo más destacado es la licencia de alquiler vacacional. También dispone de un garaje.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Referencia 120339

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Porto Colom al sureste de la isla atrae a muchos aficionados a los barcos procedentes de todo el mundo gracias al puerto natural más grande de Mallorca. Barcos pesqueros, lanchas, yates y los “llauts” mallorquines y tradicionales están anclando uno al lado de otro. Restaurantes bonitos para disfrutar de pescado fresco bordean el paseo marítimo. La atmósfera del casco histórico pequeño irradia tranquilidad y un ambiente mediterráneo. Un lugar encantador para pasar unas vacaciones estupendas junto al mar.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Portocolom
Referencia 120339

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM