

Costa den Blanes

Referencia 120743



PORTA MALLORQUINA®

Your home. Our passion.

Exclusiva villa mediterránea con vistas al mar y potencial para alquiler vacacional en Costa d'en Blanes

Construido:	566 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.997 m ²	Certificado energético:	f
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 2.200.000,-



Costa den Blanes

Referencia 120743



Descripción del inmueble:

Esta villa mediterránea con vistas al mar se encuentra en una calle tranquila de Costa d'en Blanes y destaca especialmente por su impresionante jardín mediterráneo. Este incluye una espaciosa piscina de agua salada, una acogedora zona de estar al aire libre y una cocina de verano cubierta con barbacoa y horno de leña.

La villa se extiende sobre una superficie habitable de 461 metros cuadrados en 2 plantas y cuenta con aproximadamente 105 metros cuadrados adicionales de terrazas. En la planta baja, encontramos una zona de estar con chimenea, un comedor con acceso a la terraza con vistas al mar, una cocina totalmente equipada, un dormitorio y un baño.

Además, la villa dispone de un apartamento de invitados independiente en la planta baja con su propia cocina, una oficina, una sala de estar y dormitorio con baño privado, así como una terraza cubierta.

En la planta superior, hay 3 dormitorios, 2 de los cuales ofrecen unas vistas al mar impresionantes. Cada uno de estos dormitorios tiene su propio baño en suite, y otra terraza con vistas al mar completa esta planta.

Una gran ventaja adicional de esta propiedad es la licencia de alquiler vacacional que posee. Con una modernización, la casa podría resultar extremadamente atractiva para inversores.

Costa den Blanes

Referencia 120743



Lugar & alrededores:

Costa d'en Blanes forma parte de las zonas residenciales mas exclusivos de la isla. Las casas y villas se encuentran en la montaña encima de Portals Nous, desde donde disfrutan de una vista preciosa al mar y al Puerto de Portals. La urbanización tiene un servicio de vigilancia. Varias playas, el puerto de Portals, un complejo de atracciones de animales marinos y exóticos Marineland. Bares, restaurantes, bancos y asistencia sanitaria se encuentran muy cercano.

Costa den Blanes

Referencia 120743



Zona de piscina



Vistas al mar



Zona exterior



Zona exterior



Terraza



Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa den Blanes

Referencia 120743



Salón



Salón



Comedor



Cocina



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa den Blanes

Referencia 120743



Dormitorio



Gimnasio



Hall



Zona exterior



Zona exterior



Zona exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa den Blanes

Referencia 120743



Piscina



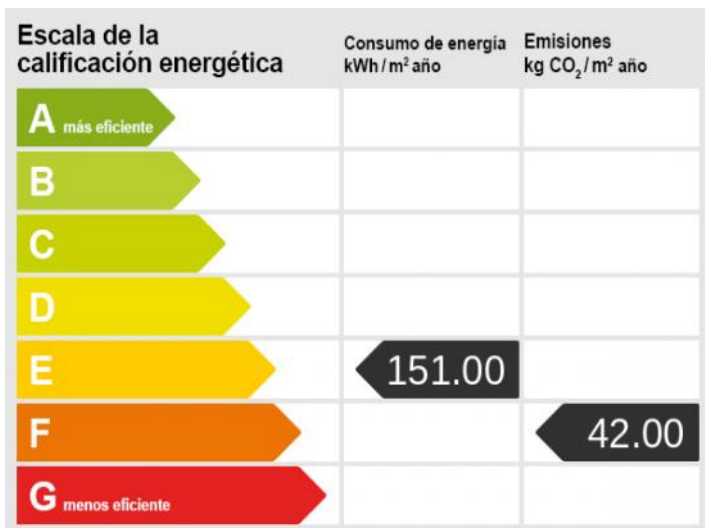
Piscina



Vista frontal



Terraza delantera



Energy certificate

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.