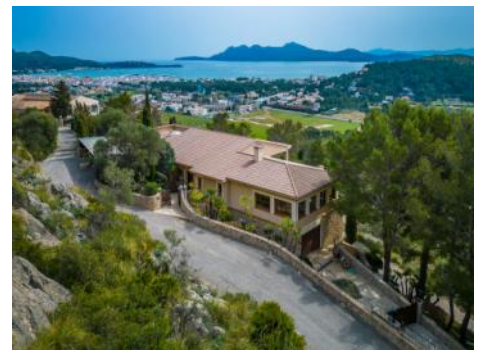


Pollensa  
Referencia 121148



Lujoso chalet con piscina, privacidad, licencia de alquiler vacacional y vistas increíbles en Pollensa

Construido:	780 m <sup>2</sup>	Piscina:	✓
Terreno:	3.500 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	<b>Precio:</b>	<b>€ 3.900.000,-</b>



# Pollensa

## Referencia 121148



### Descripción del inmueble:

Presentamos una impresionante propiedad situada en lo alto de El Vilar, con 3.500 metros cuadrados de terreno y vistas incomparables a la llanura de Pollensa y a la bahía. Esta residencia orientada al sur ofrece un total de 510 metros cuadrados de espacio habitable, meticulosamente elaborado con materiales de primera calidad y una abundancia de luz natural.

Distribuida en dos plantas, esta casa cuenta con varias zonas de comedor y de estar, así como salones chillout, todos situados para capturar impresionantes vistas hacia el este. Con 5 dormitorios dobles y 4 baños (incluido uno en suite), cada centímetro de esta propiedad está diseñado para ofrecer el máximo confort y lujo. Además, cuenta con una codiciada licencia de alquiler vacacional para un máximo de 10 personas, lo que la convierte en una oportunidad de inversión ideal.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante, con una piscina bellamente diseñada que abarca casi 100 metros cuadrados y se integra perfectamente en el paisaje. Alrededor de la piscina hay amplias terrazas y un jardín en terrazas adornado con impresionantes acabados de piedra, ofreciendo el espacio perfecto para la relajación al aire libre y el entretenimiento.

En el interior, la atención al detalle continúa con ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado centralizado, y exquisita "Piedra mallorquina" suelos en todo, añadiendo al ambiente general de sofisticación y elegancia.

Además, la propiedad cuenta con un gimnasio y un amplio garaje. Sin embargo, el verdadero punto culminante de esta casa siguen siendo las vistas incomparables que se pueden disfrutar desde todos los rincones, por lo que es un refugio verdaderamente extraordinario para aquellos que buscan una vida de lujo en un entorno idílico.

# Pollensa

## Referencia 121148



### Lugar & alrededores:

Pollensa, conocida entre los locales como la "segunda capital" de la isla, está rodeada por un carisma muy especial, incluso principesco. Situada en las estribaciones septentrionales de la Sierra de Tramuntana, esta romántica ciudad ofrece en la primera línea un panorama templado alrededor de la montaña Puig de María, que representa el monumento distintivo de esta región. Una muy diversa oferta cultural, sobre todo musical, complejos inmobiliarios de primera clase, el monte Calvario en pleno centro, el elegante y tranquilo barrio residencial La Font en la ladera de la montaña y el hermoso entorno rural de los valles colindantes Vall D'en March, Vall D'Colonya y Vall D'Aixartell, le confieren a este lugar único un encanto incomparable y ofrecen así una joya que, debido a su moderna infraestructura, está como creada para el inmueble vacacional perfecto. Pollensa es también el lugar ideal para los amantes del concepto de casa de campo mallorquina – hay muchas joyas atractivas por descubrir, las cuales han sido ya completamente renovadas o que todavía ofrecen suficiente espacio libre para el diseño personal.

Pollensa  
Referencia 121148



Piscina



Vista exterior



Vistas al mar



Pool



Vistas



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

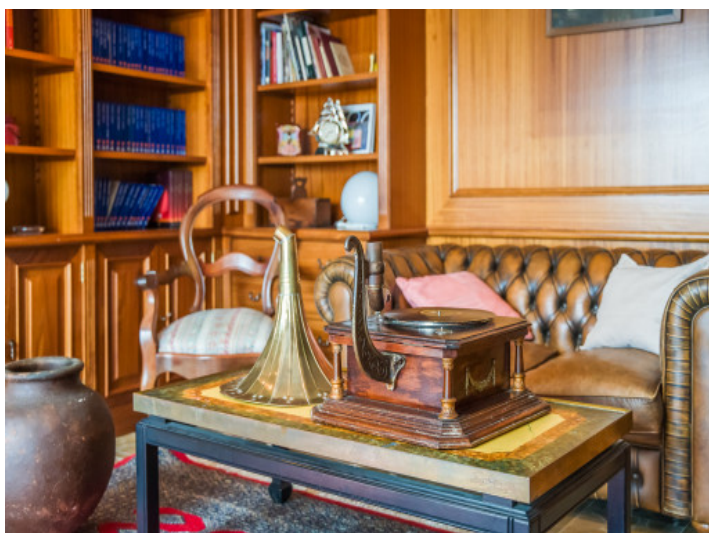
Pollensa  
Referencia 121148



Salón - Comedor



Salón



Salón



Cocina



Cocina



Salon - Comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa  
Referencia 121148



Salón - Comedor



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio



Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Pollensa  
Referencia 121148



Baño



Baño



Gimnasio



Salón - Comedor



Cocina

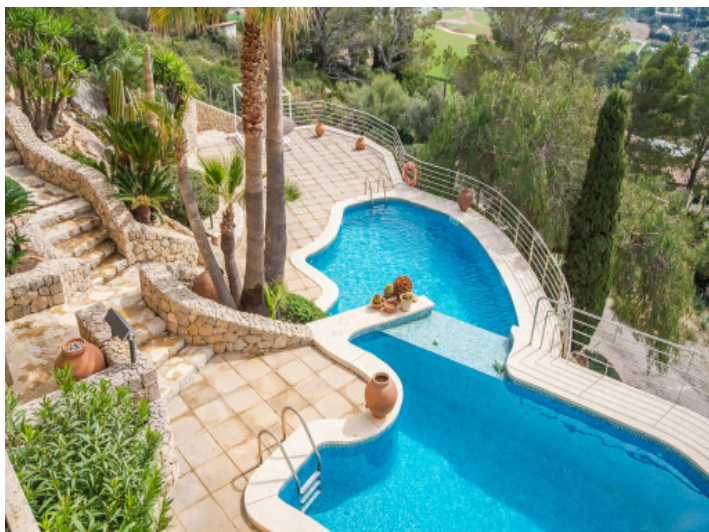


Vistas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Pollensa

## Referencia 121148



Piscina en 2 niveles



Pool



Vista a la propiedad



Piscina



Jardín mediterráneo

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.