

Puig de Ros

Referencia 121741




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Chalet mallorquín con licencia de alquiler vacacional en Puig de Ros

Construido:	278 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	600 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.695.000,-



Puig de Ros

Referencia 121741



Descripción del inmueble:

Precioso chalet mediterráneo en la popular urbanización Puig de Ros, a las afueras de Palma, con licencia de alquiler vacacional para 8 personas.

El chalet, construido en 2004, se encuentra en perfecto estado.

En la parcela de 600 metros cuadrados, junto a la casa, hay un gran jardín privado con muchos lugares a la sombra o al sol que invitan a la relajación. También hay una gran zona de barbacoa con una casita de madera. La casa totalmente equipada tiene 4 dormitorios, 4 baños, aire acondicionado f/c y una preinstalación para un sistema de calefacción central. Los 3 dormitorios en la planta superior tienen todos una gran vista al mar y desde la terraza de la azotea se puede disfrutar de la vista completa al mar.

Puig de Ros

Referencia 121741



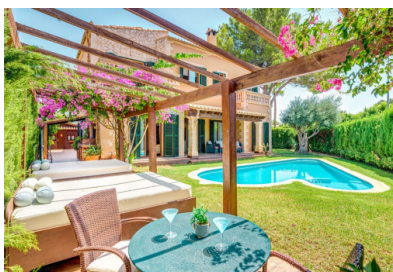
Lugar & alrededores:

Puig de Ros, cual pertenece al municipio de Llucmajor, se encuentra al sud-este de Palma y supone una antítesis a la vívida Playa de Palma - aquí la Paz y el reposo están garantizados.

Está compuesto principalmente de edificios de apartamentos y chalets. Puig de Ros es el punto de salida ideal para excursiones en bicicleta a lo largo de los acantilados del mar y al interior de la isla. El campo de golf "Maioris" yace en proximidad inmediata igual que un supermercado grande. El aeropuerto está a 15 minutos y Palma a 25.

Puig de Ros

Referencia 121741



Licencia ETV para 8 huéspedes



Jardín y piscina



Porche



Salón



Uno de 4 dormitorios



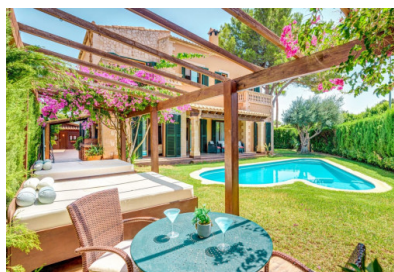
Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Puig de Ros

Referencia 121741



Uno de 4 baños



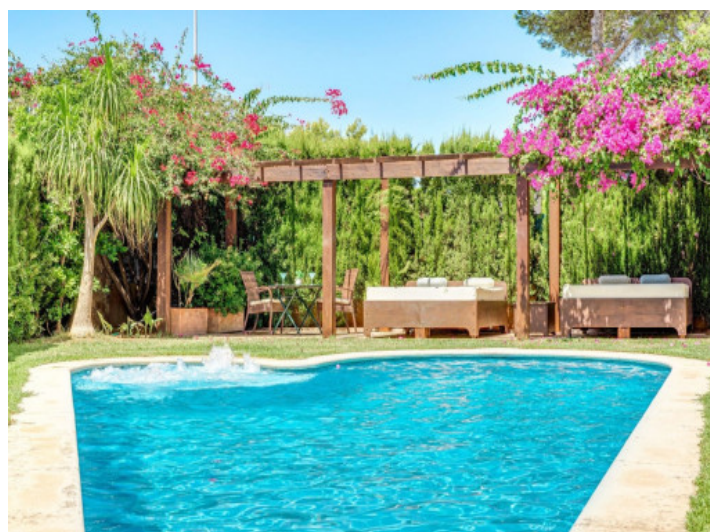
Baño



Zona de barbacoa



Fachada



Piscina

Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D	34.40	
E		
F		
G menos eficiente		0.00

CEE

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.