

Sol de Mallorca

Referencia 121874




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa de playa de altas calidades, reformada, en Sol de Mallorca

Construido:	155 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	250 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 2.150.000,-



Sol de Mallorca

Referencia 121874



Descripción del inmueble:

Esta villa de estilo casa de playa elegantemente renovado se encuentra en la exclusiva comunidad de "Las Bouganvillas" en Sol de Mallorca. La zona de los alrededores ofrece un excelente acceso a restaurantes, supermercados y la pintoresca bahía de 3 dedos también se encuentra en las inmediaciones.

Un punto culminante especial de la villa es la terraza de la azotea con impresionantes vistas al mar, que acentúa el encanto marítimo de la casa. La zona exterior también incluye una terraza elegantemente diseñada, una piscina privada (8x4 metros) y una cocina de verano con equipo de barbacoa.

La superficie construida de 195 metros cuadrados se extiende sobre una generosa parcela de 250 metros cuadrados. En la planta baja encontrará un salón-comedor de planta abierta, una cocina moderna, dos dormitorios y dos cuartos de baño, incluido el dormitorio principal con su propio cuarto de baño en suite. La planta superior ofrece un estudio independiente con dormitorio, cocina, baño y terraza privada.

Otras comodidades incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado (frío/calor), un moderno sistema de alarma con cámara de vídeo y ventanas de aluminio K-Line de alta calidad. El precio también incluye una plaza de aparcamiento.

Esta exclusiva villa combina una lujosa vida costera con el confort moderno y el encanto único de una casa de playa. Si tiene alguna pregunta o desea concertar una cita para verla, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Sol de Mallorca

Referencia 121874



Lugar & alrededores:

Sol de Mallorca se encuentra en medio de un bosque de pinos con caminos tranquilos, pequeñas calas y una "mini" marina deportiva.

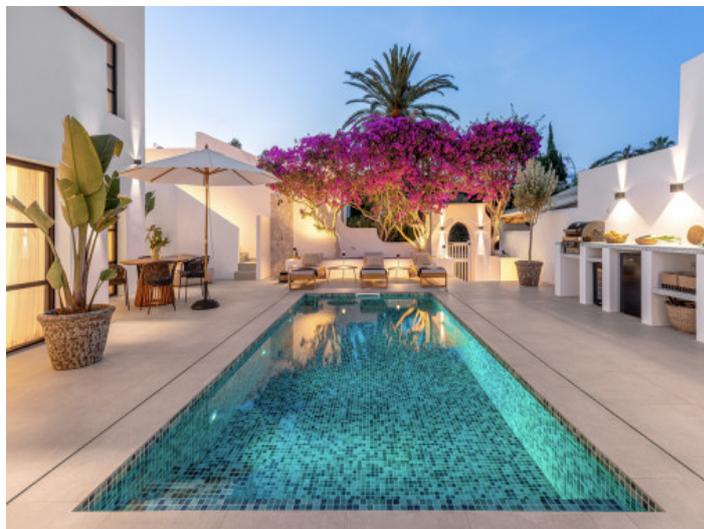
A Portals Vells, llamado "cala de tres dedos" se llega mejor en barco desde las marinas mas cercanas o en coche cogiendo un camino por el bosque. En la cala principal Sa Platgeta, un restaurante ofrece sus platos típicos en su grande terraza bajo la sombra, mientras la pequeña Cala Magó (solo 28 metros de largo por 29 metros de ancho) se hizo famoso no solo por su belleza, sino era la primera playa nudista oficial del municipio de Calvià.

En el camino hacia Sol de Mallorca hay dos calas más, muy recomendables: Bella Donna con arena rubia y Cala Falcó con un chiringuito, cual pone música y es muy popular entre los jóvenes. Una ubicación interesante gracias a la buena comunicación a la autopista y a los puertos deportivos de Portals y Adriano. Los campos de golf de Poniente y de Santa Ponsa están a solo 10 minutos en coche.

Sol de Mallorca
Referencia 121874



Patio con piscina



Piscina



Piscina



Piscina



Patio



Comedor exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

Referencia 121874



Comedor exterior



Terraza



Piscina



Fachada y piscina



Piscina



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

Referencia 121874



Comedor



Comedor y cocina



Cocina



Cocina



Dormitorio principal



Dormitorio principal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sol de Mallorca

Referencia 121874



Dormitorio principal



Dormitorio



Un o de 3 dormitorios



Baño en suite



Baño



Cocina apartamento invitados

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.