

Costa de la Calma

Referencia 122177




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Impresionante villa con vistas al mar incomparables y espectaculares puestas de sol

Construido:	608 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	2.429 m ²	Certificado	b
Dormitorios:	5	energético:	
Baños:	6		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 7.500.000,-



Costa de la Calma

Referencia 122177



Descripción del inmueble:

Con hermosas playas, aguas cristalinas y una variedad de opciones de ocio, esta impresionante villa se encuentra en la idílica zona costera de Costa de la Calma.

Desde el primer paso a través de la impresionante entrada, serás transportado a un mundo de lujo y elegancia. Al entrar, serás recibido por una vista panorámica impresionante de las infinitas extensiones del mar brillante. Las grandes ventanas permiten que la luz fluya, creando una conexión armoniosa entre el interior y el exterior.

Los amplios espacios de vida están equipados con materiales de alta calidad y acentos elegantes, que ofrecen el marco perfecto para momentos inolvidables. El diseño de planta abierta permite un flujo continuo entre las diferentes áreas, mientras que las lujosas comodidades y la decoración de buen gusto garantizan el máximo confort.

La villa cuenta con 5 elegantes dormitorios, cada uno con su propio baño, una cocina americana a medida con una sala de estar abierta adyacente, un área de sauna y gimnasio con baño y piscina fría, un aseo para invitados, un lavadero, numerosos trasteros y un garaje doble.

El área exterior es un verdadero paraíso con una piscina de agua salada y una amplia zona de salón que invita a relajarse y disfrutar.

Aquí no solo experimentarás un hogar, sino un estilo de vida caracterizado por la belleza, la tranquilidad y vistas inolvidables. Esta villa es el epítome del lujo y te ofrece la oportunidad de pasar cada día en un ambiente de ensueño.

Costa de la Calma

Referencia 122177



Lugar & alrededores:

Costa de la Calma es una zona residencial de mucha tranquilidad y gran belleza paisajística, que se extiende entre Santa Ponça y Peguera. En su litoral se encuentra la playa de Cala Blanca que se caracteriza por ser rocosa y tener diversas entradas en el mar además de pequeñas calas de piedras.

Costa de la Calma

Referencia 122177



Vista desde la terraza con piscina



Vista desde la sala de estar



Sala de estar luminosa con vista única



Área de estar abierta



Área de estar con comedor adyacente



Cocina a medida

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Costa de la Calma

Referencia 122177



Una de cinco habitaciones



Dormitorio principal con chimenea



Dormitorio principal con vista al mar



Uno de seis baños



Apartamento para huéspedes



Sauna

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Costa de la Calma

Referencia 122177



Escala de la calificación energética	Consumo de energía kWh / m ² año	Emisiones kg CO ₂ / m ² año
A más eficiente	21.99	
B		15.77
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Energieskala