

Capdepera
Referencia 122180




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Refugio mediterráneo con vistas al mar – Tu lugar de retiro en Capdepera

Construido:	105 m ²	Piscina:	-
Terreno:	1.927 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	1		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Alquiler*:	€ 1.800,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Capdepera

Referencia 122180



Descripción del inmueble:

Esta encantadora casita se encuentra al final de una calle tranquila y ofrece unas vistas espectaculares al mar, incluyendo Menorca y el pueblo de Capdepera con su castillo histórico. Gracias a su ubicación ligeramente elevada, el clima interior se mantiene agradable durante todo el año. Para los días más frescos, dispone de una chimenea y dos radiadores eléctricos móviles.

La parcela de aproximadamente 1.927 m² está diseñada como un jardín mediterráneo natural. Aloe vera, un árbol de mirabel, cactus y palmeras dan al exterior un ambiente con encanto y de bajo mantenimiento, ideal para el estilo de vida relajado de la isla.

La superficie construida de unos 105 m² se distribuye en dos niveles, con varias terrazas y un práctico cuarto de lavandería. En la planta baja se encuentra una cocina independiente de estilo sencillo, un acogedor comedor y un salón con acceso a una pequeña y encantadora torre. Este espacio cuenta con dos camas tipo diván que también pueden utilizarse cómodamente para dormir.

Un baño con ducha está ubicado junto a la zona de lavandería y complementa la funcionalidad de la vivienda en el día a día.

En la planta superior se encuentra el dormitorio, con su propia zona de lavado y vistas impresionantes al mar. Desde otra pequeña torre se accede a una terraza en la azotea, que formaba parte de una antigua torre de vigilancia de más de 850 años y que hoy ofrece una vista única al mar y al pueblo de Capdepera.

Esta casa combina el encanto histórico con la ligereza mediterránea: un refugio acogedor para quienes buscan lo auténtico y original.

Capdepera

Referencia 122180



Lugar & alrededores:

Capdepera se reconoce ya desde lejos por su castillo y sus edificios medievales, algunos de estos se encuentran dentro del muro del castillo. Cada año hay un mercado medieval famoso por toda la isla, vale la pena visitarlo. Al municipio de Capdepera pertenecen los núcleos urbanos de Cala Ratjada, Cala Mesquida, Font de sa Cala y Canyamel

Este mapa muestra la situación de la propiedad en la visión general. Mallorca. Hemos recopilado una selección de las Playas, Campos de golf, Puertos Deportivos y Restaurantes más atractivos.

Capdepera

Referencia 122180



Casa con torre en Capdepera



Jardín con vistas al pueblo de Capdepera



Vistas sobre Capdepera



Dormitorio con balcón y vistas al mar



Comedor con salida a la terraza



Comedor y cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Capdepera

Referencia 122180



Barra de desayuno



Sala de estar con cuarto pequeño en la torre



Sala de estar con chimenea abierta



Cuarto de torre



Baño



Cuarto de torre en el primer piso

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Capdepera

Referencia 122180



Cuarto de torre en el primer piso



Vistas desde arriba de la torre historica



Vistas 360 grados al mar, a Menorca y al pueblo de Capdepera



Jardín mediterráneo



Casa en Capdepera con una torre de 850 años



Terraza soleada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Capdepera

Referencia 122180



Terraza amplia