Son Vida
Referencia 122237

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Un lugar para soñar – Exclusiva villa mediterránea en el campo de golf de Son Vida

Construido:	467 m²	Piscina:	✓
Terreno:	2.201 m²	Certificado	en proceso
Dormitorios:	5	enérgetico:	
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 2.750.000,-**

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Vida
Referencia 122237

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

En una de las ubicaciones más exclusivas de Mallorca, conocida por sus lujosas propiedades, vistas impresionantes y la perfecta combinación de tranquilidad y elegancia, se encuentra esta villa. Aquí, la naturaleza y el estilo de vida sofisticado se unen para crear una atmósfera única que satisface los más altos estándares.

Con una impresionante superficie habitable de 467 qm, su paraíso personal se despliega en tres plantas, todas conectadas sin esfuerzo por un ascensor. Las transiciones fluidas entre las habitaciones crean una sensación de amplitud y libertad. El salón se abre hacia el área exterior, estableciendo una simbiosis perfecta entre el interior y el exterior. La conexión continua con la terraza privada y la piscina de agua salada invita a disfrutar de momentos refrescantes bajo el sol mallorquín.

La villa incluye un total de 5 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño, un aseo adicional para invitados, una oficina, un luminoso salón-comedor, una generosa cocina equipada y una zona de fitness.

Las estancias se caracterizan por su impresionante altura de techos, lo que otorga a todo el espacio habitable una sensación extraordinaria de amplitud. Grandes ventanas inundan los espacios con luz natural, creando una atmósfera serena. La terraza en la azotea es el lugar perfecto para escapar de la rutina diaria y disfrutar plenamente del momento. Aquí, por encima del campo de golf, se despliega una vista impresionante.

La villa está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado integrado (frío/calor), dos chimeneas, toldos retráctiles y 2 plazas de aparcamiento en el garaje.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Vida
Referencia 122237

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

A pocos minutos en coche del centro de Palma, se encuentra la conocida zona residencial de Son Vida. Ubicada en un idílico paisaje montañoso, al pie de la Sierra de Tramuntana, usted disfrutará de unas fantásticas vistas a la bahía de Palma y al mar abierto.

Especialmente los numerosos chalets de diseño les encantan a todo el mundo, no solo a los amantes de la arquitectura. Todas las propiedades tienen amplios terrenos, preservando la privacidad de cada individuo.

El servicio de seguridad las 24 horas en la entrada de Son Vida también garantiza la seguridad de los residentes cosmopolitas. Gracias a las buenas conexiones de transporte, puede llegar al aeropuerto en menos de media hora en coche y aún así poder disfrutar de tranquilidad absoluta en su hogar. Además, Son Vida ofrece numerosas actividades deportivas y de ocio. Especialmente a los golfistas les encantará. Cuatro campos de golf (Golf Son Vida, Golf Son Muntaner, Golf Son Quint, Golf Son Quint Pitch & Putt) se extienden a lo largo de los extensos terrenos y se ubican de forma pintoresca en la naturaleza circundante.

Al centro de Palma, con sus exquisitos bares, restaurantes y tiendas, también se puede llegar rápidamente y ofrece una variedad cultural y culinaria durante todo el año.

Incluso las familias con niños en edad escolar se sienten cómodas en Son Vida. La escuela privada Green Valley, que abrió sus puertas en 2017, garantiza un cuidado excepcional para sus hijos.

Dos hoteles de 5 * están disponibles para un alojamiento exquisito. El Sheraton Mallorca Arabella Golf ofrece el encanto de una casa de campo tradicional. El Castillo Hotel Son Vida es un castillo modernizado del siglo XIII que ofrece una amplia gama de servicios y un ambiente clásico. En la terraza del hotel podrá disfrutar de unas vistas espectaculares a Palma y sus alrededores.

Son Vida también cuenta con buenos restaurantes, que en parte pertenecen a los hoteles mencionados.

Simplemente vengan y déjense convencer del resplandor de Son Vida.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Vida
Referencia 122237

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Imponente Entrada Principal

Entrée

Rincón de Relajación

Amplia Cocina Integrada

Luminoso y Abierto Comedor

Pasillo Lleno de Luz Natural

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Vida
Referencia 122237

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Uno de los 5 Dormitorios Espaciosos

Otro Dormitorio

Soleada Terraza Exterior

Comedor al Aire Libre

Piscina de Agua Salada

Vista Exterior de la Villa

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MüNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Son Vida

Referencia 122237

PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.