

Son Serra de Marina

Referencia 122424




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Villa independiente en Son Serra de Marina – a solo 300 m de la playa natural

Construido:	145 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	317 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 790.000,-



Son Serra de Marina

Referencia 122424



Descripción del inmueble:

Esta villa de dos plantas, construida en 2002, se encuentra en pleno corazón de Son Serra de Marina, a pocos pasos de una de las playas vírgenes más bonitas de la isla, conectada directamente con la conocida finca y reserva natural de Son Real.

La propiedad se ubica en una parcela de 317 m² y ofrece una superficie construida de aprox. 145 m². La entrada sirve también como amplia zona de aparcamiento con capacidad para hasta cuatro vehículos. En el exterior destacan un césped ajardinado, una piscina privada con terrazas para tomar el sol y una zona de barbacoa cubierta.

La terraza principal da acceso a la vivienda. El recibidor se abre a un luminoso salón-comedor con chimenea y salida directa a la zona de piscina. En esta misma planta se encuentran también un aseo de invitados, la cocina independiente totalmente equipada con zona de lavandería y el dormitorio principal con baño en suite.

Una escalera de estilo ibicenco con barandillas encaladas conduce a la galería abierta, desde donde se disfruta de una vista completa al salón. En este nivel hay dos dormitorios adicionales que comparten un moderno baño con ducha.

La arquitectura destaca por su amplitud y luminosidad, con techos altos de doble altura y vigas vistas de madera que aportan un encanto mediterráneo. La villa está lista para entrar a vivir y cuenta con licencia de alquiler vacacional, transferible al nuevo propietario.

Son Serra de Marina

Referencia 122424



Lugar & alrededores:

Son Serra de Marina – Playa virgen, tranquilidad y estilo de vida mediterráneo
Situado en la costa norte de Mallorca, Son Serra de Marina es uno de los últimos pueblos costeros auténticos de la isla. Su larga playa virgen conecta directamente con la reserva natural de Son Real, ofreciendo a residentes y visitantes un entorno de paz, amplitud y naturaleza intacta, lejos del turismo de masas.

La urbanización se compone principalmente de villas independientes y acogedoras casas vacacionales. Tiendas locales, restaurantes y chiringuitos se encuentran a poca distancia. Son Serra de Marina es especialmente apreciado por amantes de la naturaleza, familias y aficionados a los deportes acuáticos como la natación, el kitesurf o el paddle surf.

Son Serra de Marina

Referencia 122424



Vista de la entrada y acceso principal



Vista del jardín hacia la casa



Zona de barbacoa cubierta con almacenaje



Salón visto desde la entrada



Salón-comedor con galería



Salón con chimenea acogedora

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Serra de Marina

Referencia 122424



Comedor con acceso al jardín



Comedor y salón a la vista



Cocina equipada y amueblada



Aseo de invitados en planta baja



Dormitorio principal con acceso a la piscina

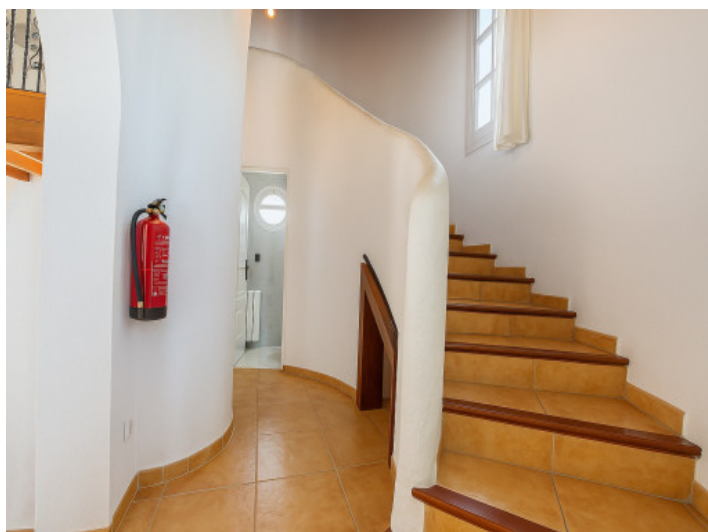


Baño en suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Serra de Marina

Referencia 122424



Escalera a la planta superior



Galería luminosa



Uno de los dos dormitorios en la planta superior.



Primer dormitorio de dos en planta alta



Zona de barbacoa en el jardín



Entrada con terraza

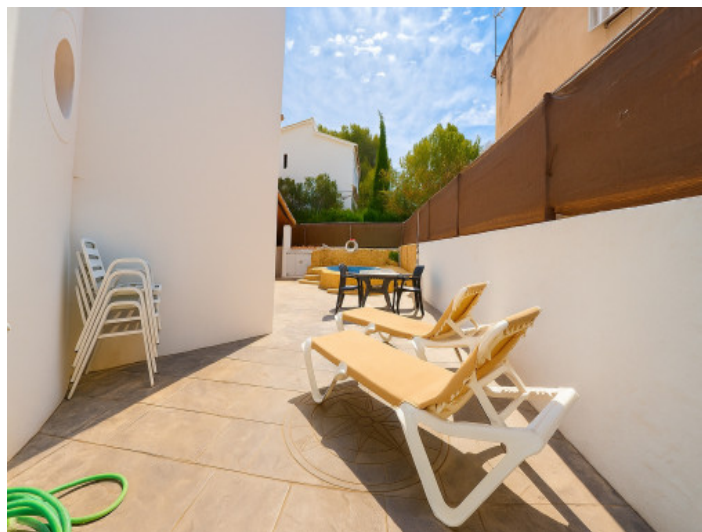
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Son Serra de Marina

Referencia 122424



Vista de la entrada para coches



Zonas de solárium junto a la piscina



Piscina en la parte trasera

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM