

Puerto Andratx

Referencia 122446




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Villa de lujo con espectaculares vistas al mar y privacidad en La Mola, Port Andratx – alquiler temporal

Construido:	764 m ²	Certificado	en proceso
Dormitorios:	5	enérgico:	
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓		
Piscina:	✓	Alquiler*:	€ 15.000,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA

Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Puerto Andratx

Referencia 122446



Descripción del inmueble:

Villa de lujo con espectaculares vistas al mar y privacidad en La Mola - para alquiler temporal.

Esta excepcional villa está entronizada en uno de los lugares más exclusivos de Port d'Andratx y se abre a un panorama interminable de mar abierto. Aquí podrá disfrutar de mágicas puestas de sol que convierten cada atardecer en un espectáculo inolvidable - en un entorno de absoluta tranquilidad y total privacidad.

En la planta superior, le recibe un luminoso salón-comedor con chimenea de leña y un despacho detrás. Las amplias terrazas contiguas invitan a detenerse un momento: en la parte delantera con impresionantes vistas al mar, en la trasera con un espacioso oasis de retiro protegido del viento para disfrutar de acogedoras veladas o de relajantes horas a la sombra. Un dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados completan este nivel.

La planta baja ofrece otros 4 dormitorios - cada uno con su propio cuarto de baño - otra cocina y una segunda sala de estar / comedor. Desde todas las habitaciones se tiene acceso directo a la amplia terraza de la piscina con su gran piscina de agua salada, donde el resplandeciente mar y el suave sonido de las olas crean el ambiente perfecto para las vacaciones.

Confort al más alto nivel: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, un amplio garaje e incluso una pista de paddle están a su disposición.

Esta villa es más que un hogar: es un refugio para todos los sentidos, un lugar donde el lujo, la tranquilidad y la naturaleza se funden para crear un estilo de vida inigualable.

Disponible del 01.10.2025 al 31.07.26 (máx. 11 meses).

Alquiler mensual:

Enero-marzo: 15.000

Abril-diciembre: 21.000.-€.

Alquileres mensuales individuales a petición.

Puerto Andratx

Referencia 122446



Lugar & alrededores:

El puerto de Andratx es uno de los puertos naturales más famosos de Mallorca. Originalmente un pequeño pueblo pesquero, con los años se ha convertido en uno de los lugares más exclusivos y codiciados de la isla, gracias a sus extraordinarios chalets, hoteles de lujo y actividades náuticas. La gastronomía de alto nivel también se ha aprovechado de ello, por lo que encontrará todo lo que se pueda desear en los numerosos restaurantes.

Si el Puerto de Andratx no le cautiva con sus bares, boutiques y restaurantes, entonces merecerá la pena hacer una excursión a la hermosa naturaleza que rodea el pueblo. Las bahías cercanas, como Cala Llamp, Cala Moragues o Cala d'Egos, ofrecen mucho relax. La cultura pesquera del puerto no se ha suprimido en absoluto; realmente se está reavivando. Por ello, en la lonja situada en el muelle se vende la pesca fresca del día. También hay algunos monumentos de gran interés histórico y arquitectónico en el puerto, como Sant Carles en La Mola o las torres de defensa. Las inolvidables puestas de sol y el toque especial que hacen que este lugar sea tan único se pueden disfrutar al final del día con una buena copa de vino en el puerto.

Puerto Andratx

Referencia 122446



Vista desde la terraza en la azotea



Sala de estar



Sala de estar



Comedor



Sala de estar



Sala de estar con cocina abierta

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx

Referencia 122446



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Dormitorio principal



Dormitorio



Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx

Referencia 122446



Dormitorio



Segundo salón-comedor en la planta baja



Segundo salón-comedor en la planta baja



Terraza trasera



Oficina



Terraza de la piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Puerto Andratx
Referencia 122446



Terraza de la piscina