

Porto Petro

Referencia 122503




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Encantadora villa en segunda línea de mar con jardín y licencia de alquiler a poca distancia de la playa en Portopetro

Construido:	210 m ²	Piscina:	-
Terreno:	1.019 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	2		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 1.490.000,-



Porto Petro

Referencia 122503



Descripción del inmueble:

Esta elegante villa en el segundo paseo marítimo de Portopetro combina el encanto mediterráneo con la elegancia moderna. La playa y el pintoresco puerto están a solo unos minutos a pie.

Ubicada en una amplia parcela con un cuidado jardín, la villa ofrece un ambiente de bienestar único. Ha sido amueblada con gusto y atención al detalle.

En la planta baja le esperan dos acogedores dormitorios, cada uno con cuarto de baño en suite y acceso directo a una terraza. En la parte trasera, una terraza cubierta invita a relajarse. Un lavadero completa este nivel.

La planta superior impresiona con un luminoso salón-comedor con chimenea y una moderna cocina integrada. Desde aquí se accede a una gran terraza cubierta con vistas parciales al mar. El lugar perfecto para reunirse.

Otro punto a destacar es la amplia terraza de la azotea, que ofrece unas maravillosas vistas al mar. Aquí se puede crear una encantadora zona chill-out.

Ya se ha presentado una solicitud de construcción para ampliar la villa y construir una piscina. Si está interesado, estaremos encantados de facilitarles los planos.

Una joya mediterránea en un lugar tranquilo que invita a relajarse.

Porto Petro

Referencia 122503



Lugar & alrededores:

Porto Petro es un pequeño pueblo en el litoral sureste de Mallorca con un encantador Puerto natural. El sitio y sus alrededores están principalmente marcados por residencias privadas de cualquier tamaño, en muchas ocasiones alquiladas a turistas. En los bares y restaurantes se encuentran habitantes y extranjeros residentes, mirando el movimiento en las calles

Porto Petro

Referencia 122503



Azotea con vistas al mar



Terraza en planta baja



Terraza con vistas al mar



Terraza cubierta en planta primera



Salón-comedor espacioso con chimenea



Baño de invitados

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Porto Petro

Referencia 122503



Uno de 2 dormitorios



Uno de 2 dormitorios



Uno de 2 baños



Uno de 2 baños



Azotea con vistas al mar



Vistas al mar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Porto Petro

Referencia 122503



Terraza cubierta en planta baja



Jardín acogedor



Jardín espacioso



Villa con piedra natural



Villa cerca de la playa



Costa Portopetro

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Porto Petro

Referencia 122503



Costa Portopetro