

Establiments

Referencia 122553




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Villa luminosa con gran jardín y piscina de agua salada en Establiments

Construido:	450 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	1.000 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	5		
Baños:	5		
Vistas al mar:	-	Alquiler*:	€ 7.500,-



* Comisión: 1,7 rentas más 21% IVA
Alquiler mensual de como mínimo seis meses de permanencia

Establiments

Referencia 122553



Descripción del inmueble:

Esta moderna y luminosa vivienda unifamiliar se encuentra en Establiments, a tan solo 15 minutos del centro de Palma. Ubicada en una zona tranquila y rodeada de naturaleza, ofrece unas preciosas vistas abiertas a la Serra de Tramuntana, lo que la convierte en una opción ideal para quienes desean combinar cercanía a la ciudad con un entorno relajado.

La propiedad dispone de una parcela de unos 1.000 qm con amplias zonas ajardinadas, varias terrazas y una piscina de agua salada con un magnífico paisaje despejado. También cuenta con zona de barbacoa, área de juegos para niños y solárium. En el exterior hay espacio de aparcamiento para varios vehículos.

La vivienda, con aproximadamente 450 qm construidos, se distribuye en 3 plantas. En la planta baja se encuentran el salón-comedor con grandes ventanales, la cocina, un dormitorio doble y un baño. En la primera planta hay una sala de estar adicional, 3 amplios dormitorios dobles y 3 baños, todos ellos con abundante luz natural y bonitas vistas.

La planta sótano ofrece una sala de juegos, 2 habitaciones adicionales, un baño, lavandería y sala de máquinas, lo que la hace perfecta para invitados, zona de trabajo o espacios de ocio.

El equipamiento incluye aire acondicionado por conductos frío-calor, suelo radiante, chimenea y un sistema de domótica con persianas automáticas.

Una propiedad que destaca por su amplitud, su privacidad y su perfecta combinación entre confort moderno y un privilegiado entorno natural.

Establiments

Referencia 122553

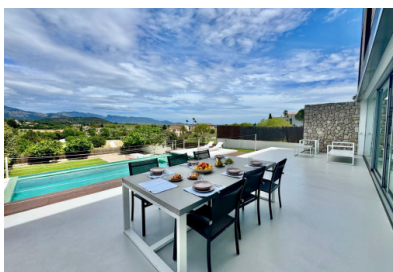


Lugar & alrededores:

Establiments es un popular pueblo mallorquín que sigue siendo muy auténtico y limita con la capital de la isla por el noreste. La mayoría de los edificios son viviendas unifamiliares. Debido a su antigua independencia, Establiments ofrece la infraestructura completa de un pueblo con escuelas, tiendas, bares y restaurantes. Además, las conexiones de transporte que tiene Establiments con el centro de la ciudad son perfectas. La mayoría de los edificios de la zona son viviendas unifamiliares.

Establiments

Referencia 122553



Terraza con piscina



Piscina y vistas a las montañas



Salón



Comedor



Cocina

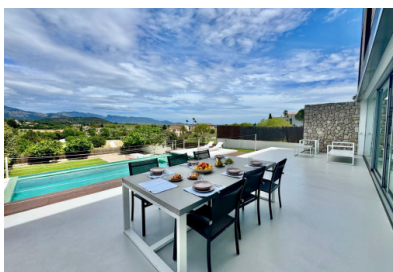


Entrada al Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Establiments
Referencia 122553



Dormitorio principal



Baño con bañera



Dormitorio



Salón planta superior



Baño con ducha



Vista frontal

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Establiments

Referencia 122553



Entrada



Area de piscina



Planta sótano

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM