

Cala Llombards

Referencia 122692




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Cala Llombards - Parcela con proyecto y licencia para chalet con estilo y fantásticas vistas al mar

Construido:	200 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	489 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	3		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 990.000,-



Cala Llombards

Referencia 122692



Descripción del inmueble:

Hay una opción exquisita en una atractiva parcela de esquina en una ubicación excepcional: Un proyecto para una exclusiva villa de unos 200 m² de superficie habitable. La espaciosa casa unifamiliar ofrece una arquitectura moderna, alta calidad de construcción y una excelente ubicación a sólo unos 100 metros del mar.

El proyecto es una elegante villa de 2 plantas con amplias y luminosas zonas de estar. En total hay 3 confortables dormitorios y 3 elegantes cuartos de baño, proporcionando un hogar ideal para familias e invitados. Los grandes ventanales conectan armoniosamente las zonas interiores y exteriores y confieren a la zona de estar un aire abierto y mediterráneo.

La zona exterior se enriquece con una piscina privada y varias terrazas. Destaca especialmente la gran terraza, desde la que se puede disfrutar de impresionantes vistas al mar, ideal para tomar el sol y disfrutar del suave clima de la región.

Las imágenes de esta exposición están tomadas de un proyecto realizado con gran realismo por los mismos arquitectos y constructores, que se encuentra a pocos metros y sirve de referencia en cuanto a arquitectura, calidad y estilo. Sin embargo, la propiedad está situada en una parcela ligeramente elevada, unos 1,5 metros más arriba, por lo que la vista de la futura vivienda es aún más impresionante.

Esta oferta combina una ubicación única, un concepto arquitectónico sostenible y un método de construcción bien proporcionado, condiciones ideales para la rápida realización de una propiedad exclusiva en medio de las montañas.

Cala Llombards

Referencia 122692



Lugar & alrededores:

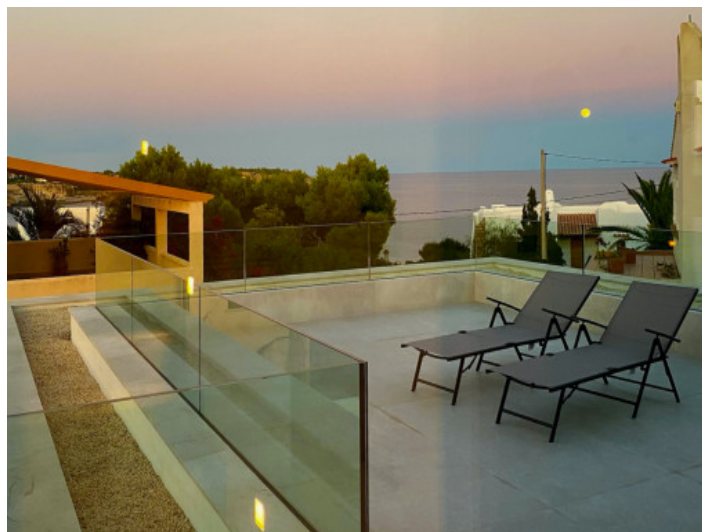
La pintoresca Cala Llombards se encuentra en el sur de Mallorca, cerca de Santana y el pueblo Llombards. Las playas Mondragó y Figuera se encuentran muy cerca, mientras la cala de Llombards es la más tranquila y seguramente una de las más bonitas playas de Mallorca. La urbanización misma respira pacífica tranquilidad. Santanyí se encuentra a unos 5 km de distancia, ahí se encuentran las mejores posibilidades para hacer las compras.

Cala Llombards

Referencia 122692



Cala Llombard Finca



Cala Llombard Finca



Cala Llombard Finca



Cala Llombard Finca



Cala Llombard Finca



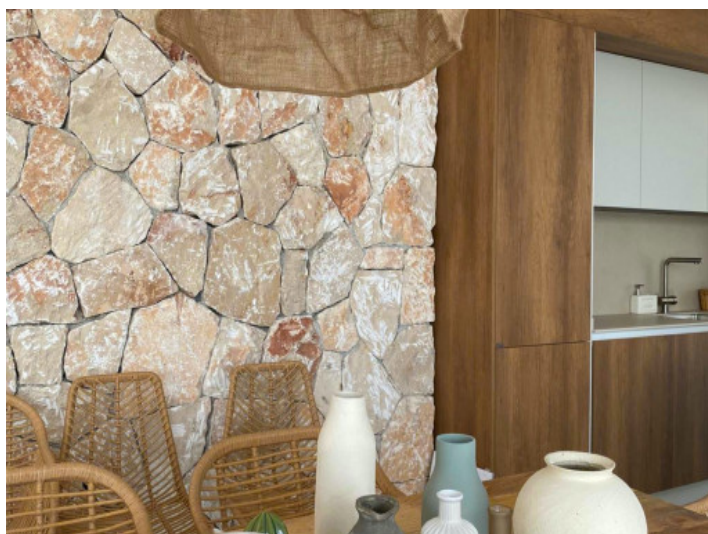
Ilustrativo Interior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Llombards

Referencia 122692



Ilustrativo Interior



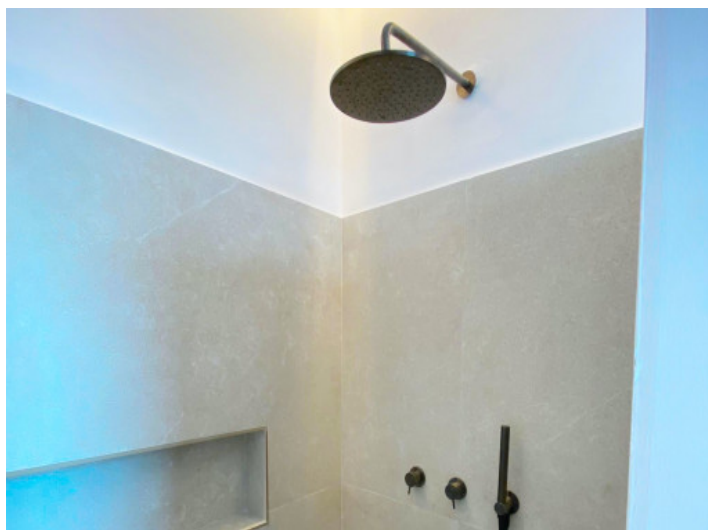
Ilustrativo Interior



Ilustrativo Interior



Ilustrativo Interior



Ilustrativo Interior



Plan

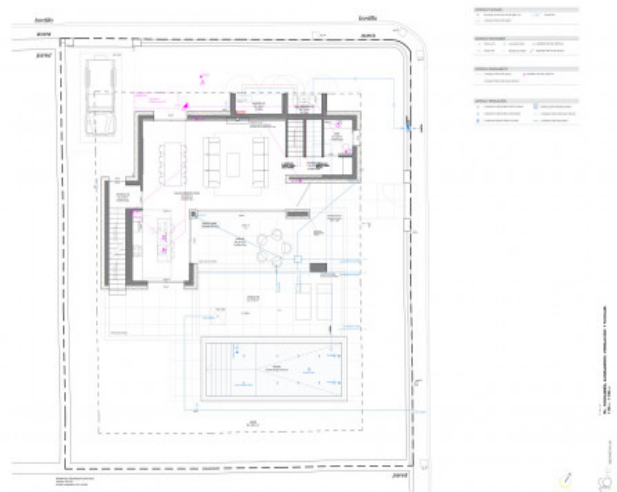
Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Llombards

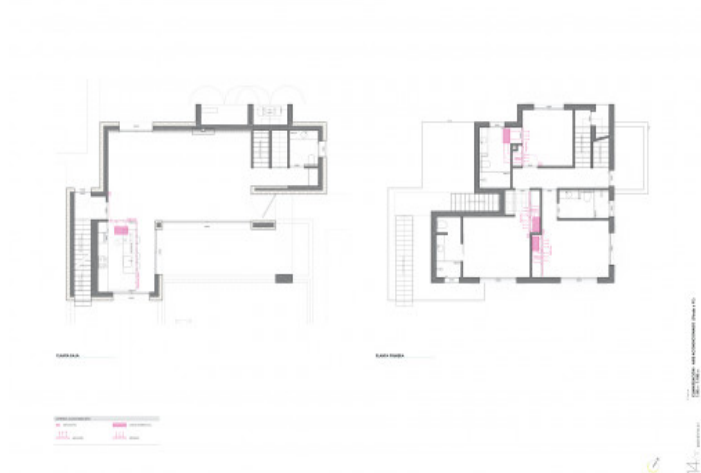
Referencia 122692



Plan



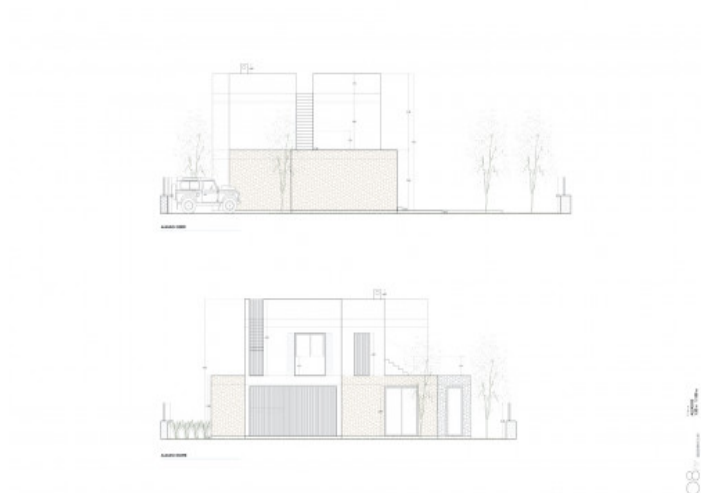
Plan



Plan



Plan



Plan



Plan

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Llombards

Referencia 122692



Plan



Plan



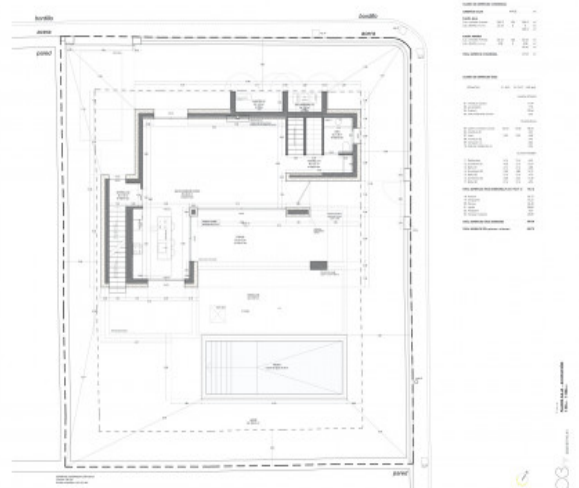
Plan



Plan



Plan

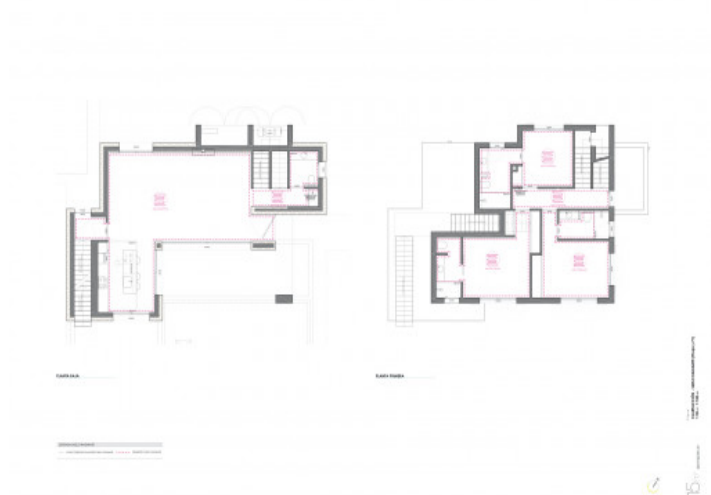


Plan

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Llombards

Referencia 122692



Plan



Plan



Plan

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM