

Camp de Mar

Referencia 122923




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Vivir con estilo – Villa de diseño de obra nueva con piscina y jardín en un exclusivo complejo de villas sobre Paguera

Construido:	415 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	5		
Vistas al mar:	✓		
Piscina:	✓	Precio:	€ 3.050.000,-



Camp de Mar

Referencia 122923



Descripción del inmueble:

En la zona elevada de Paguera, rodeado de un entorno tranquilo y verde, un exclusivo conjunto de tan solo 15 villas independientes se encuentra en su fase final de construcción. La arquitectura moderna, el encanto mediterráneo y los materiales de alta calidad se combinan para crear un concepto residencial único.

Uno de sus grandes atractivos es el luminoso salón, que se abre armoniosamente al jardín privado con piscina gracias a sus amplios ventanales de suelo a techo. El salón, las terrazas, el jardín y la piscina se encuentran en una misma planta, creando una extraordinaria sensación de amplitud y una conexión perfecta entre el interior y el exterior: el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión.

Esta villa se distribuye en tres niveles y ofrece aproximadamente 363 m² de superficie interior construida, además de 65 m² de terrazas y un jardín privado. Dispone de tres dormitorios, cuatro baños, tres de ellos en suite, y un aseo de cortesía. La extraordinariamente amplia planta semisótano, de más de 150 m², ofrece múltiples posibilidades de uso personalizado, como gimnasio privado, sala de cine o zona de bienestar.

Los suelos de piedra natural, una cocina de diseño equipada con electrodomésticos Miele, grifería de alta calidad, suelo radiante y aire acondicionado mediante bomba de calor reflejan el carácter exclusivo de la propiedad. Un ascensor privado conecta cómodamente las tres plantas. Además, cada villa dispone de un garaje subterráneo privado o plazas de aparcamiento exteriores.

Todavía hay disponibles otras villas con diferentes distribuciones y vistas. Según la villa, algunas ofrecen magníficas vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las islas Malgrats. No dude en ponerse en contacto con nosotros para recibir asesoramiento personalizado. Estaremos encantados de ayudarle a encontrar la villa que mejor se adapte a sus deseos.

Camp de Mar

Referencia 122923



Lugar & alrededores:

Camp de Mar es conocido por los propietarios famosos de casas vacacionales. Se ha convertido en una destinación vacacional lujosa gracias también al campo de golf de 18 agujeros. El sitio referente a Palma y Camp de Mar es ideal. Se llega en sólo 30 minutos en coche a la vida urbana famosa de Palma. En Camp de Mar se han establecido en los últimos años restaurantes y tiendas de primera calidad. La bahía de Camp de Mar está limitada por rocas que da un aspecto pintoresco.

Camp de Mar

Referencia 122923



Luminoso salón-comedor



Pared de piedra natural en el salón



Cocina de diseño de alta calidad con vistas al entorno verde



Espacios que fluyen en armonía



Vistas desde el salón-comedor de concepto abierto



Luminoso salón-comedor

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Camp de Mar

Referencia 122923



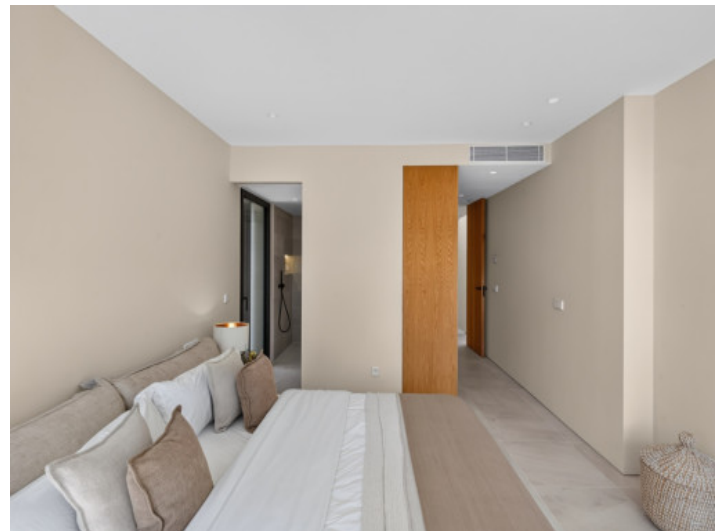
Cocina de diseño de alta calidad con vistas al entorno verde



Vista desde la cocina hacia el salón



Uno de los tres dormitorios



Uno de los tres dormitorios



Uno de los tres dormitorios

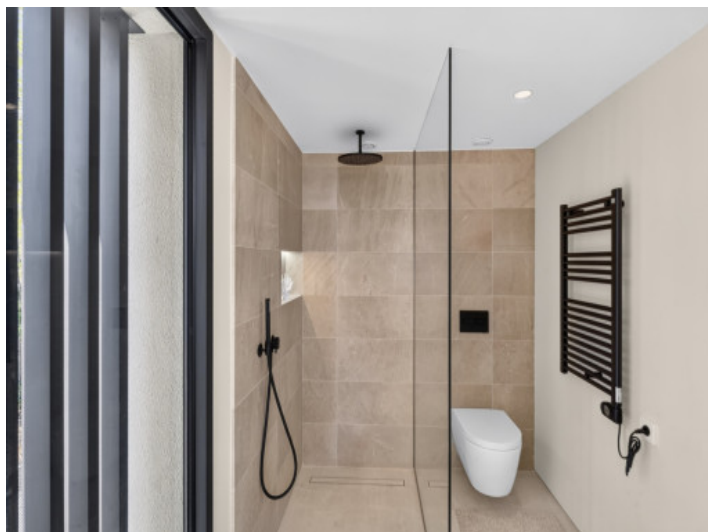


Uno de los tres dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Camp de Mar

Referencia 122923



Uno de los tres baños



Pool terrace on the same level as the living area



Große Poolterrasse



Vista general de las villas



Vista aérea de las villas



Vista aérea de las villas

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Camp de Mar

Referencia 122923



Plano



Amplio semisótano



Salón con vistas a la piscina



Terraza de la piscina al mismo nivel que la vivienda



mediterranean-villa-balcony-design



Pared de piedra natural

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Camp de Mar

Referencia 122923



Dormitorio principal



Uno de los tres dormitorios



Uno de los tres dormitorios



Vistas al mar desde la terraza



Vistas desde la zona de piscina



Terraza de los dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Camp de Mar

Referencia 122923



Terraza de la piscina con vistas al mar



Vistas desde la planta superior