

Sa Rapita

Referencia 122936




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Construido: 106 m²
Terreno: 248 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Vistas al mar: ✓

Piscina: ✓
Certificado
energético: a

Precio: € 725.000,-



Sa Rapita

Referencia 122936



Descripción del inmueble:

Bienvenido a su nuevo refugio, que combina a la perfección el confort moderno, una arquitectura bien pensada y la calidad de vida mediterránea. Esta exclusiva vivienda, situada en una parcela privada de 247,79 metros cuadrados, destaca por su generosa distribución y un equipamiento de alta calidad que satisface todas las necesidades.

Nada más entrar en la planta baja, le recibe un salón-comedor diáfano y lleno de luz, que se funde con una elegante cocina americana de alta calidad: el lugar ideal para veladas en compañía de familiares y amigos. Desde aquí se accede directamente a la acogedora terraza cubierta y a su jardín privado, que invita a disfrutar de momentos de relax al aire libre. Un amplio dormitorio con un lujoso baño en suite completa esta planta y ofrece un confort ideal para invitados o para una vida sin barreras.

La planta superior está concebida íntegramente como un refugio privado. Aquí le esperan otros dos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, que garantizan una privacidad absoluta. Además, ambas habitaciones ofrecen acceso directo a un balcón en el que podrá empezar el día.

Lo más destacado de la vivienda le espera aún más arriba: a través de una elegante escalera de caracol se accede a la espectacular azotea. Desde aquí podrá disfrutar de unas vistas panorámicas incomparables y amplias que, en días claros, se extienden hasta la pintoresca isla de Cabrera: el lugar perfecto para contemplar puestas de sol inolvidables.

La vivienda también destaca en todos los aspectos técnicos. Una bomba de calor de aire ultramoderna garantiza un clima de bienestar perfecto durante todo el año gracias a la calefacción por suelo radiante y al aire acondicionado integrado. Una sala técnica de acceso independiente mantiene las instalaciones de la vivienda discretamente en segundo plano. Esta atractiva oferta inmobiliaria se completa con el acceso a una piscina comunitaria muy bien cuidada, que proporciona un refresco muy bienvenido en los días de calor.

Una vivienda bien pensada que combina lujo y comodidad.

Sa Rapita

Referencia 122936



Lugar & alrededores:

Directamente en el puerto deportivo de Sa Rápita, en la costa sur, se extiende la larga playa de arena llamada Es Trenc, una de las playas mas bonitas de la isla. El pueblo tranquilo es popular sobre todo entre veleros y familias. Principalmente pequeñas casas vacacionales están en la costa rocosa.

En el pueblo encontramos un supermercado pequeño, un banco, una panadería y un kiosco para las necesidades diarias. El pueblo de Campos con sus supermercados grandes y un mercado semanal está a pocos minutos en coche. El mejor helado de Mallorca así como algunos restaurantes con vistas al mar se encuentran en la carretera de la costa e invitan a ciclistas, residentes y turistas a entrar.

Sa Rápita está a aprox. 25 minutos en coche del aeropuerto.

Sa Rapita
Referencia 122936



Salon



Salon



Salon con cocina abierta



Cocina



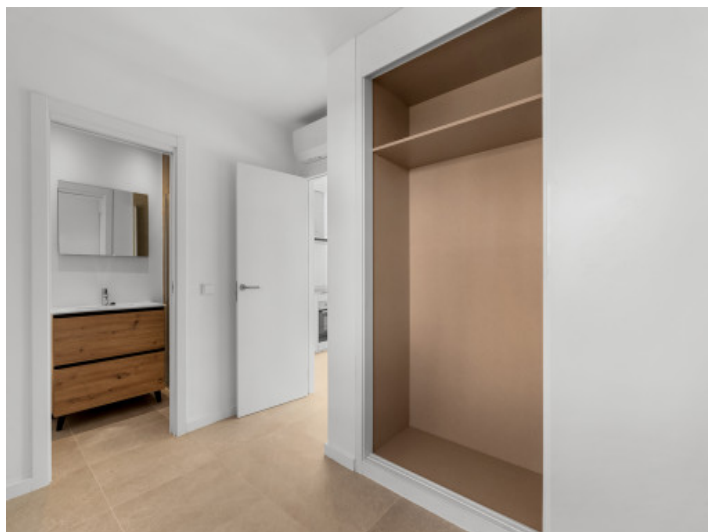
Salon y comedor



Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita
Referencia 122936



Dormitorio



Bano



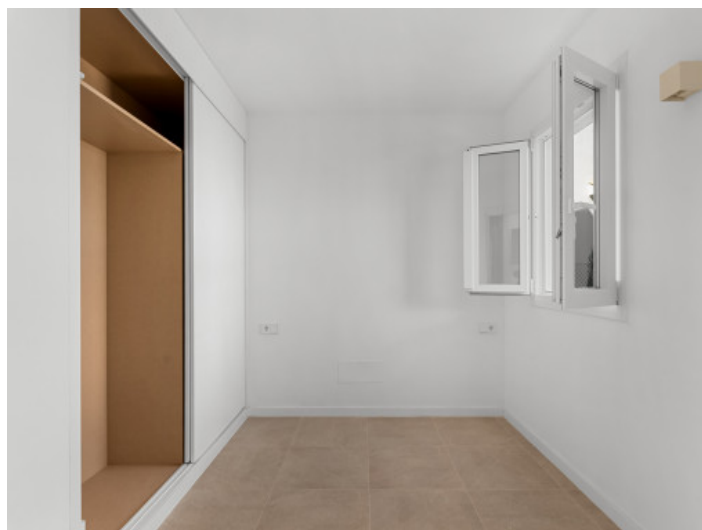
Otro dormitorio



Dormitorio



Bano



Otro dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita
Referencia 122936



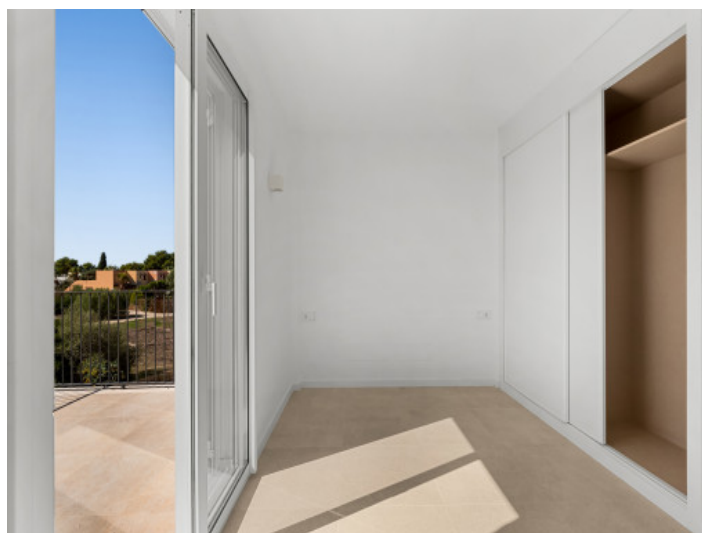
Dormitorio



Bano



Dormitorio



Dormitorio



Bano



Acceso a la azotea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita
Referencia 122936



Acceso



Balcon



Balcon



Balcon



Balcon



Vistas amplias

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Rapita
Referencia 122936



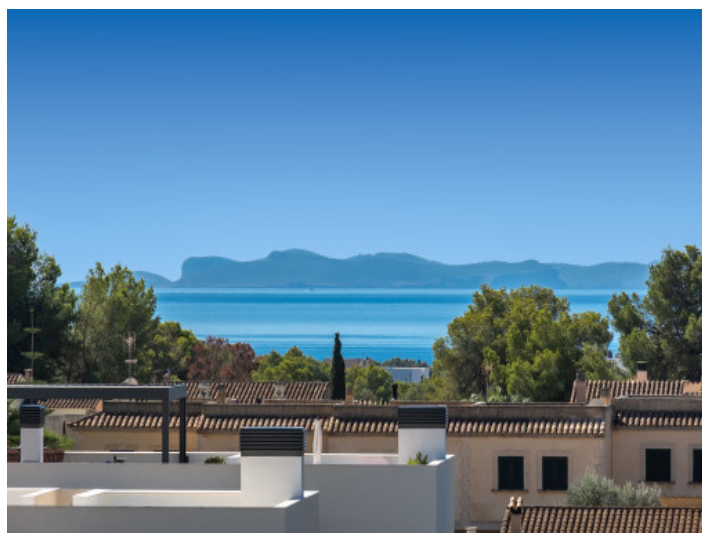
Azotea



Azotea



Azotea



Vista a Cabrera



Bonitas vistas



Vistas a Sant Salvador

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sa Rapita
Referencia 122936



Vistas



Vistas



Casa



Casa



Jardin privado



Jardin

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

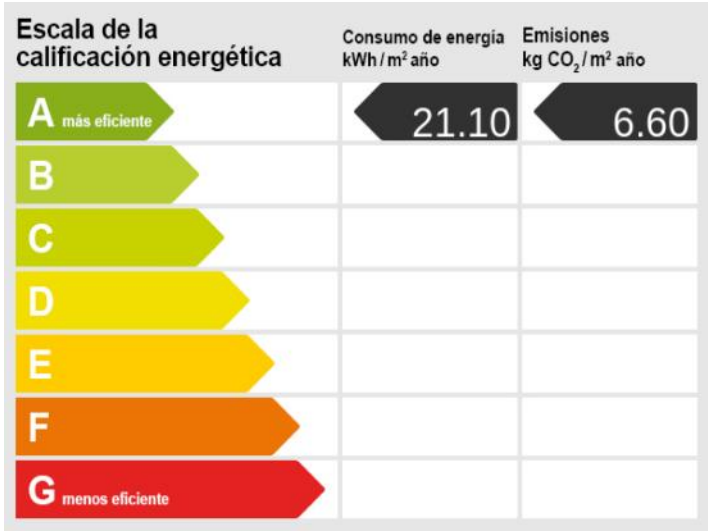
PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sa Rapita

Referencia 122936



Jardin



Energieskala

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.