

Sa Coma

Referencia 122947




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Preciosa villa con piscina y jardín en Sa Coma

Construido:	232 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	710 m ²	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	Precio:	€ 1.100.000,-



Sa Coma

Referencia 122947



Descripción del inmueble:

Esta preciosa villa se encuentra en una zona residencial tranquila y exclusiva de Sa Coma, muy cerca del mar. La vivienda se reformó por completo hace unos 4 años y actualmente se encuentra en perfecto estado.

Con unos 232 metros cuadrados de superficie construida y unos 175 metros cuadrados de superficie habitable, la villa ofrece un espacio amplio y confortable. Cuenta con 4 dormitorios, 4 baños y un aseo independiente para invitados.

La amplia zona de estar diáfana se integra armoniosamente con la moderna cocina. El punto central es una impresionante isla de cocina de gran tamaño con barra integrada y asientos. La villa está amueblada con mucho gusto y transmite un ambiente elegante y, al mismo tiempo, acogedor.

Las amplias terrazas y zonas exteriores resultan especialmente atractivas. En la planta superior hay además un jardín de invierno acristalado. En total, se dispone de unos 46 metros cuadrados de superficie exterior cubierta o contabilizada proporcionalmente.

El jardín privado, cuidadosamente diseñado, ofrece mucha tranquilidad y privacidad. El punto central de la zona exterior es la piscina de 7 x 4,50 m. Varias terrazas crean espacios ideales para relajarse y disfrutar de momentos de convivencia.

La villa cuenta con modernas instalaciones técnicas, como calefacción central de gas y aire acondicionado con función de calefacción y refrigeración. Un moderno intercomunicador con vídeo, así como una puerta de acceso eléctrica, garantizan mayor comodidad y seguridad.

Hay una plaza de aparcamiento en la parcela. Además, hay más plazas de aparcamiento disponibles justo delante de la casa.

Una villa de alta calidad y gran estilo en una zona muy cotizada de Sa Coma, con un equipamiento de gran calidad, piscina privada y atractivos espacios exteriores. Ideal como residencia principal o como exclusiva casa de vacaciones cerca del mar.

Sa Coma

Referencia 122947



Lugar & alrededores:

Sa Coma está situada en la costa este de Mallorca, a sólo unos 100 de metros de una playa de arena fina y aguas cristalinas. Justo al lado de la playa se encuentra la reserva natural de Punta de n'Amer, una gran península que separa Sa Coma de Cala Millor y ofrece unas condiciones ideales para pasear y practicar actividades al aire libre.

La región ofrece una amplia gama de actividades de ocio: Pistas de tenis, un moderno gimnasio, instalaciones para deportes acuáticos, un rancho de caballos y un campo de prácticas de golf. También hay 4 campos de golf en un radio de sólo 11 kilómetros. Hay buenas instalaciones comerciales durante todo el año, incluido un supermercado Carrefour, así como un centro médico y farmacias.

Desde Sa Coma hay unos 55 minutos en coche a Palma. En temporada alta, desde aquí salen regularmente barcos de excursión a Cala Ratjada y Porto Cristo. También hay un mercado semanal todos los miércoles por la noche de mayo a octubre en la Avenida de las Palmeras, donde se venden especialidades regionales y artesanía.

Sa Coma
Referencia 122947



Sa Coma Jardin



Sa Coma Picina



Sa Coma Vista



Sa Coma Terraza



Sa Coma Cocina



Sa Coma Cocina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Coma

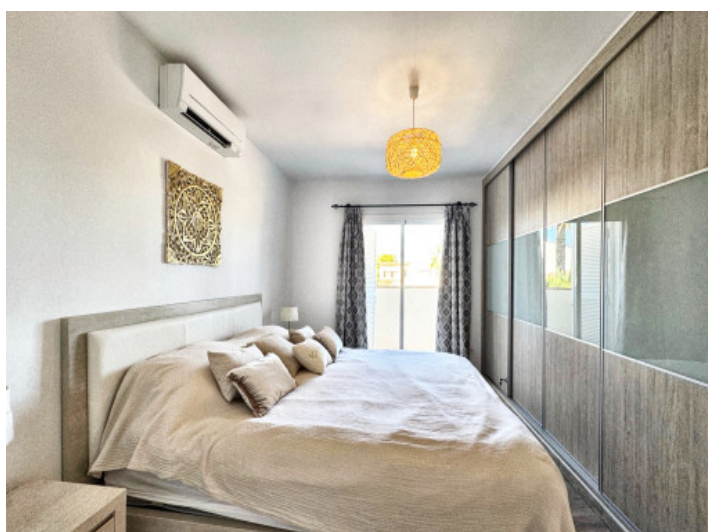
Referencia 122947



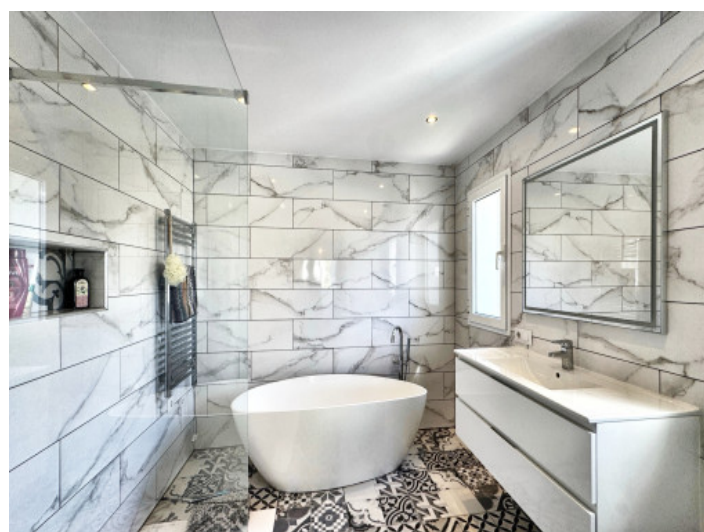
Sa Coma Cocina



Sa Coma Sala a comer area



Sa Coma Dormitorio



Sa Coma Baño



Sa Coma Dormitorio



Sa Coma Baño

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Coma

Referencia 122947



Sa Coma Dormitorio



Sa Coma Baño



Sa Coma Escalera



Sa Coma Camino



Sa Coma Baño



Sa Coma Dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Sa Coma

Referencia 122947



Sa Coma Baño



Sa Coma Dormitorio



Sa Coma Vista



Sa Coma Baño



Sa Coma Entrada



Sa Coma Chimenea

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Sa Coma
Referencia 122947



Sa Coma camino



Sa Coma Entrada