

Cala Santanyi

Referencia 122975




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Villa tradicional con unas vistas espectaculares de la costa de Cala Santanyi

Construido:	292 m ²	Piscina:	✓
Terreno:	2.250 m ²	Certificado	e
Dormitorios:	5	enérgico:	
Baños:	4		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 3.300.000,-



Cala Santanyi

Referencia 122975



Descripción del inmueble:

Hay lugares en Mallorca que reúnen en sí mismos el privilegio de dos mundos: la tranquilidad virgen y poderosa de la naturaleza y el encanto fascinante del azul intenso del Mediterráneo. Cala Santanyi, a solo 3 km de Santanyi, con sus animados días de mercado, es uno de ellos.

Aquí se encuentra esta prestigiosa villa, decorada en cálidos tonos tierra, a un paso de la paradisíaca playa de Cala Santanyi. Una propiedad verdaderamente excepcional.

Enmarcada en una parcela de unos 2.250 metros cuadrados, similar a un parque y con una arboleda madura de pinos y palmeras, la superficie habitable de aproximadamente 292 metros cuadrados se distribuye armoniosamente en varios niveles. Los materiales naturales y una arquitectura inundada de luz definen el refinado diseño de los espacios y crean un ambiente de discreta elegancia.

Una amplia terraza central, a la que se accede tanto desde la representativa zona de estar como desde la suite principal, ofrece unas vistas despejadas al mar y a la amplia zona de la piscina.

La distribución incluye un total de 5 dormitorios y 4 cuartos de baño de alta calidad. La cocina de diseño moderno, con un comedor contiguo, satisface las más altas exigencias en cuanto a estética y funcionalidad. La logia, que ofrece sombra, invita a disfrutar de momentos de convivencia al aire libre.

El jardín de estilo mediterráneo completa la imagen de este oasis privado de tranquilidad.

Su ubicación en una bahía protegida con aguas cristalinas y un entorno consolidado y exclusivo garantiza una calidad de vida del más alto nivel.

Cala Santanyi

Referencia 122975



Lugar & alrededores:

Santanyí al sureste de Mallorca pertenece a uno de los pueblos más populares de la isla y a lo largo de los siglos ha resistido a romanos, árabes y piratas. La pequeña ciudad preciosa con sus fachadas doradas de piedra arenisca, destaca del entorno verde y atrae a turistas y residentes cada miércoles y sábado al mercado semanal colorido. Alrededor de la Plaza Mayor, numerosos bares y restaurantes ofrecen su delicias culinarias. Los callejones cercanos con sus tiendas encantadoras invitan a pasear.

Para excursionistas, el cercano parque natural de Mondragó dispone de varias rutas, mientras que para bañistas hay bahías idílicas en la costa este como Cala Santanyí o Cala Llombarts. El puerto de Portocolom y el campo de golf de Vall d'Or están a poca distancia.

Cala Santanyi

Referencia 122975



Villa con vistas al mar en Cala Santanyi



Vista desde la piscina hacia la Casa



Dormitorio principal



Salón



Salón con acceso a una terraza



Vistas al mar desde el salon

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi

Referencia 122975



Amplia terraza



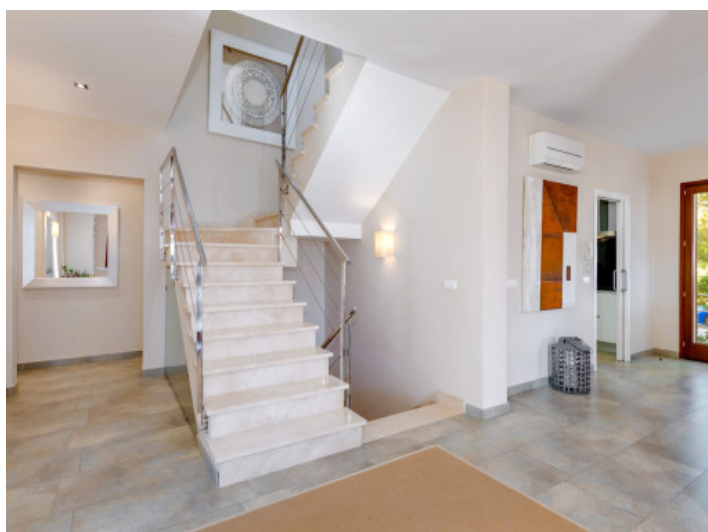
Vistas al mar



Dormitorio principal



Baño en suite



Acceso a la planta superior



Otro dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi

Referencia 122975



Dormitorio



Baño



Otro dormitorio



Otro dormitorio



Baño



Otro dormitorio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Cala Santanyi

Referencia 122975



Terraza



Terraza



Terraza en el planta superior



Pequeña bodega



Piscina



Piscina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Santanyi

Referencia 122975



Piscina



Piscina



Piscina



Vistas a la villa



Villa



Parcela

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENSTR.: 81, 80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM

Cala Santanyi

Referencia 122975



Parcela



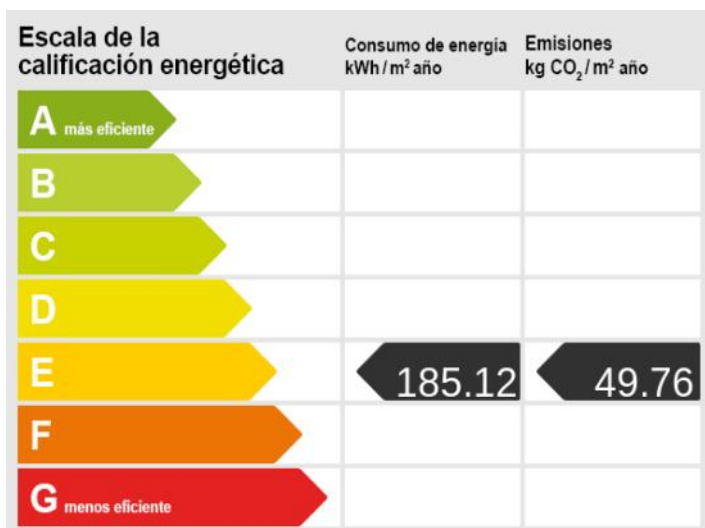
Playa



Cala Santanyi



Cala Santanyi



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.